

## INDICE

CAPITOLO I  
IL PEGNO E L'IPOTECA

di Roberta Raimondo

1. Premessa.....»	5
2. Il pegno mobiliare.....»	6
2.1 L'oggetto.....»	7
2.2 La costituzione del pegno - lo spossessamento.....»	8
2.3 La cessione del credito garantito.....»	9
2.4 La prelazione e il diritto di ritenzione.....»	10
2.5 La vendita anticipata del bene.....»	11
2.6 L'escussione del pegno.....»	12
3. Il pegno irregolare.....»	14
4. Il pegno rotativo.....»	16
5. Il pegno mobiliare non possessorio.....»	18
5.1 Il pegno c.d. <i>omnibus</i> .....»	20
6. L'ipoteca.....»	21
6.1 Oggetto.....»	22
6.2 I tipi di ipoteca.....»	23
6.3 L'ipoteca legale.....»	23
6.4 L'ipoteca giudiziale.....»	24
6.5 L'ipoteca volontaria.....»	25
6.6 Il grado dell'ipoteca.....»	26
6.7 L'opponibilità dell'ipoteca.....»	26
6.8 Il frazionamento dell'ipoteca.....»	28
6.9. La determinazione del credito garantito.....»	29
7. Le vicende del credito ipotecario e l'annotazione.....»	29
7.1 Le modalità di iscrizione dell'ipoteca: la nota.....»	30
7.2 L'estensione dell'iscrizione a interessi e spese.....»	32
7.3 Le iscrizioni sui beni del defunto.....»	33
7.4 Le iscrizioni contemporanee.....»	34
7.5 Il rifiuto del conservatore e l'iscrizione con riserva.....»	34
7.6 La rinnovazione dell'iscrizione e la reiscrizione.....»	35
7.7 Le annotazioni marginali.....»	36
8. La surrogazione del creditore perdente.....»	36
9. Il terzo acquirente.....»	36
9.1 La disciplina.....»	38
10. Il procedimento di liberazione dalle ipoteche e la purgazione coattiva.....»	38
11. L'estinzione dell'ipoteca.....»	39
11.1 La riduzione.....»	39
11.2 L'estinzione della garanzia.....»	40
12. La rinuncia e la cancellazione.....»	42

CAPITOLO II  
**ISTITUTI DI AUTOTUTELA DEL CREDITO**  
*di Silvia Cal*

1.	La funzione degli istituti di autotutela .....	45
2.	L'adempimento parziale e la sospensione della prestazione .....	46
3.	La clausola <i>solve et repete</i> .....	50
4.	Il diritto di ritenzione .....	53
5.	La compensazione .....	61
6.	La clausola risolutiva espressa e la risoluzione giudiziale .....	65
7.	L'eccezione di inadempimento, la diffida ad adempiere, il termine essenziale e la risoluzione del contratto. Il punto sulla giurisprudenza .....	69

CAPITOLO III  
**LA FORMAZIONE DEI TITOLI ESECUTIVI**  
*di Flaviano Peluso e Michele Saporito*

1.	Il titolo esecutivo: definizione e caratteristiche.....	87
1.2	Evoluzione e teorie del titolo esecutivo .....	88
2.	Gli elementi essenziali del credito .....	91
2.1	Il criterio di certezza.....	92
2.2	Il criterio di liquidità del credito .....	95
2.3	Il criterio di esigibilità del credito .....	96
3.	Le tipologie di titolo esecutivo: titoli esecutivi giudiziali e titoli stragiudiziali.....	98
3.1	Titoli esecutivi giudiziali: le sentenze e gli altri provvedimenti <i>ex lege</i> (art. 474 n. 1 c.p.c.) .....	99
3.2	Titoli esecutivi stragiudiziali (art. 474 n. 2 e n. 3 c.p.c.).....	105
3.3	Le massime giurisprudenziali di riferimento in tema di titoli esecutivi .....	108
4.	La formula esecutiva .....	115
4.1	Funzione e caratteristiche della formula esecutiva .....	117
4.2	I controlli del cancelliere e l'irregolarità nel rilascio della formula esecutiva .....	118
4.3	La formula esecutiva nel processo telematico.....	119
4.4	Le modalità di notifica/spedizione del titolo esecutivo.....	124
4.5	Le principali novità legislative e l'entrata in vigore delle nuove disposizioni (Riforma Cartabia).....	126
5.	L'efficacia del titolo esecutivo .....	129
5.1	La provvisoria esecutività .....	129
5.2	L'efficacia del titolo esecutivo nei confronti degli eredi (art. 477 c.p.c.) .....	132
5.3	La cauzione (art. 478 c.p.c.).....	133
6.	Il precetto .....	134
6.1	Elementi essenziali e funzione del precetto .....	135
6.2	Cessazione di efficacia del precetto .....	139

## CAPITOLO IV

**I MEZZI DI CONSERVAZIONE DELLA GARANZIA PATRIMONIALE***di Alessia Salamone*

1. Premessa..... »	143
2. Il contenuto della garanzia patrimoniale..... »	148
3. Responsabilità patrimoniale e <i>par condicio creditorum</i> ..... »	153
4. L'azione surrogatoria..... »	155
5. L'azione revocatoria..... »	162
6. Il sequestro conservativo..... »	165

## CAPITOLO V

**DAL TRIBUTO ALLA RISCOSSIONE DEI CREDITI DELLO STATO***di Antonino Mazza Labocchetta e Francesca Violante*

1. Premessa..... »	173
2. Il tributo..... »	174
3. Il ruolo del tributo e della riscossione..... »	177
4. L'equilibrio delle imposte..... »	180
5. Dal tributo al «diritto tributario»: materia trasversale e autonoma..... »	183
6. Potere tributario e sovranità dello Stato..... »	185
7. Dal tributo alla riscossione..... »	190
8. Le modalità della riscossione..... »	194
8.1 La ritenuta alla fonte e la ritenuta diretta..... »	195
8.1.1 Omessa ritenuta e omesso versamento..... »	196
8.2 Versamento diretto..... »	197
8.2.1 La compensazione..... »	199
8.2.2 Il ruolo..... »	200
9. La cartella di pagamento..... »	202
10. L'avviso di accertamento..... »	204
10.1 La riscossione in pendenza di giudizio..... »	206
11. L'esecuzione forzata in materia tributaria..... »	207
11.1 L'iscrizione di ipoteca..... »	208
11.2 Il fermo amministrativo..... »	209
11.3 Le misure cautelari..... »	210
12. L'esecuzione forzata dei crediti tributari..... »	211
13. La riscossione e le novità della legge di bilancio 2023..... »	216
14. Conclusioni..... »	220

## CAPITOLO VI

**IL RECUPERO DEI CREDITI NEI CONFRONTI DELLE PP.AA.***di Demetrio Sartiani e Francesca Sartiani*

1. Premessa..... »	223
--------------------	-----

2. Metodologie, aspetti pratici e prassi per l'attuazione del recupero del credito nei confronti delle P.P.A.A.: nozioni, contenuti ed effetti giuridici nonché esempi e modelli di applicazione..... »	227
3. Osservazioni, applicazioni ed effetti pratici degli ulteriori strumenti deflattivi ..... »	242
4. Aspetti giuridici e pratici dell'esecuzione forzata nei confronti della pubblica amministrazione: criteri, metodologie e criticità..... »	251
5. Conclusioni ..... »	266

CAPITOLO VII  
**IL SOVRAINDEBITAMENTO**  
*di Morena Rapolla*

1. Premessa..... »	269
2. Il sovraindebitamento: nozione e cause socio-economiche del fenomeno ..... »	270
2.1 Le tipologie di sovraindebitamento..... »	272
2.1.1 L'indebitamento attivo ..... »	273
2.1.2 L'indebitamento passivo..... »	274
2.1.3 L'indebitamento differito ..... »	274
3. La disciplina normativa del sovraindebitamento in Italia: dal d.l. n. 212/2011 ad oggi..... »	275
3.1 Brevi cenni sul d.l. n. 212/2011..... »	278
3.2 La legge n. 3/2012..... »	281
3.3 Il d.l. n. 179/12, intitolato "Ulteriori misure urgenti per la crescita del Paese", convertito nella l. n. 221/12..... »	288
4. Le procedure concorsuali previste dalla l. n. 3/12, innovata dalla l. n. 221/12 e la <i>ratio</i> delle discipline ..... »	295
4.1 Il piano del consumatore ..... »	296
4.2 L'accordo di composizione della crisi..... »	306
4.3 Il procedimento di liquidazione del patrimonio ..... »	316
5. La procedura di esdebitazione..... »	323
6. Gli organismi di composizione della crisi da sovraindebitamento ..... »	330
7. La tutela preventiva al fenomeno del sovraindebitamento..... »	336
7.1 La direttiva europea 2008/48/CE e la disciplina preventiva del sovraindebitamento ..... »	338
7.1.1 Il <i>responsible borrowing</i> nella direttiva 2008/48/CE e nel d.lgs. n. 141/10..... »	339
7.1.2 Il <i>responsible lending</i> nella direttiva 2008/48/CE ..... »	345
7.2 La direttiva europea 2014/17 e la disciplina preventiva del sovraindebitamento ..... »	349
7.2.1 Il <i>responsible borrowing</i> nella direttiva 2014/17..... »	350
7.2.2 Il <i>responsible lending</i> nella direttiva 2014/17 ..... »	353
8. Considerazioni conclusive ..... »	355

CAPITOLO VIII  
**LA TUTELA DEL CREDITO BANCARIO**  
*di Mario Conetti*

1.	Premessa..... »	357
2.	Il credito bancario nell'ordinamento vigente..... »	358
2.1	L'apertura di credito è esclusivamente una operazione di banca..... »	358
2.2	Il contratto di credito, contratto nominato e tipico..... »	358
2.3	La reintegrazione e il sistema di garanzie..... »	360
2.4	La recessione e la rescissione..... »	362
3.	La tutela del credito bancario nella giurisprudenza di cassazione..... »	363
3.1	L'apertura di credito e altre forme analoghe nella prospettiva della tutela..... »	363
3.1.1	La distinzione tra apertura di credito e mutuo..... »	363
3.1.2	Lo scoperto di conto e il credito..... »	364
3.1.3	Il limite di fido e il credito..... »	366
3.1.4	La simulazione del contratto di apertura di credito..... »	367
3.2	L'apertura e la tutela del credito..... »	369
3.2.1	La forma scritta per l'apertura di credito..... »	369
3.2.2	La tutela del credito aperto in collegamento fra più negozi..... »	370
3.2.3	Quando il credito diviene operativo e meritevole di tutela..... »	371
3.4	Le garanzie..... »	372
3.4.1	La garanzia a tutela dal rischio sopravvenuto e la sua operatività..... »	372
3.4.2	L'identificazione del credito garantito..... »	373
3.4.3	La prestazione condizionata della garanzia..... »	375
3.4.4	Il pegno in quanto strumento di tutela del credito..... »	376
3.4.5	Il recesso del fideiussore..... »	377
3.5	La restituzione delle somme accreditate..... »	380
3.5.1	La figura del responsabile..... »	380
3.5.2	L'obbligo restitutorio e il limite di fido..... »	381
3.5.3	La restituzione mediante titoli di credito..... »	382
3.5.4	La restituzione in caso di recesso dell'istituto di credito..... »	383
3.5.5	I termini per la restituzione in caso di recesso e la soddisfazione diretta..... »	386
3.6	Le azioni giudiziarie..... »	387
3.6.1	Le prove..... »	387
3.6.2	Il procedimento monitorio..... »	389
3.6.3	L'azione revocatoria..... »	392
3.7	Cenni alla cessione dei crediti..... »	395

CAPITOLO IX  
**CONDOMINI MOROSI E RECUPERO DEL CREDITO**  
*di Carlo Del Regno*

1.	Le spese condominiali, regole di ripartizione e obbligo di pagamento..... »	399
2.	Mancato pagamento delle spese condominiali. Il recupero del credito..... »	410

3. I terzi creditori del condominio..... »	424
4. Morte del condomino moroso: le spese a carico degli eredi..... »	435
5. Prescrizione delle spese condominiali ..... »	437

## CAPITOLO X

**IL RECUPERO DEI CREDITI PROFESSIONALI***di Michela Fusco*

1. La disciplina normativa <i>ratione temporis</i> vigente alla luce della Riforma Cartabia..... »	439
2. Il rito speciale <i>ex art. 14 d.lgs. n. 150/2011</i> ..... »	444
3. Il procedimento per ingiunzione <i>ex artt. 633, 636 e ss. c.p.c.</i> ..... »	450

## CAPITOLO XI

**IL RECUPERO DEI CREDITI INTERNAZIONALI***di Francesco Serra*

1. Cenni introduttivi al tema..... »	481
2. <i>Excursus</i> normativo e caratteristiche peculiari dell'ingiunzione di pagamento europea ..... »	482
3. Procedura di presentazione dell'ingiunzione di pagamento europea ..... »	488
4. Questioni principali sottese alla procedura monitoria..... »	496
5. Paradigma applicativo di un bilancio certo o parziale?..... »	501

## CAPITOLO XII

**ASPETTI FISCALI DEL RECUPERO CREDITI***di Gianvito Boccone*

1. Contributo unificato, bolli e imposta di registro, natura e determinazione..... »	505
2. Imposta di registro sui provvedimenti giudiziari di riconoscimento del credito ..... »	509
3. Deducibilità delle spese legali sostenute per il recupero del credito..... »	513
3.1 Questioni relative all'inerenza dei costi..... »	515
3.2 Detraibilità dell'IVA sulle spese legali..... »	516
3.3 Deducibilità costi per contributo unificato sostenuti dal professionista ..... »	518
4. Le perdite sui crediti..... »	518
4.1 Aspetti fiscali..... »	520
5. Perdite per procedure esecutive infruttuose ..... »	527
6. Recupero IVA in caso di procedure concorsuali e procedure esecutive individuali..... »	529
7. Accordi transattivi sui crediti ..... »	531
8. Tassazione delle somme corrisposte a titolo di risarcimento danni ..... »	532

CAPITOLO XIII  
**ASPETTI PENALI DEL RECUPERO DEL CREDITO**

*di Nicola Sepe e Mirko Scorsone*

1.	Premessa..... »	537
2.	Cenni sulla genesi del diritto di credito: le obbligazioni <i>ex delicto</i> ..... »	538
3.	Reato contratto e reato in contratto ..... »	541
4.	La truffa contrattuale..... »	543
4.1	La truffa processuale e la frode processuale ..... »	546
5.	L'incidenza del d.lgs. 10 ottobre 2022, n. 150 sul regime della procedibilità d'ufficio. Il caso concernente la recidiva "qualificata" (aggravata, pluriaggravata o reiterata) portato all'attenzione della Corte Costituzionale ..... »	549
6.	Mancata esecuzione dolosa di un provvedimento del giudice ..... »	551
7.	L'insolvenza fraudolenta ..... »	553
8.	La circonvenzione di incapaci..... »	557
9.	L'appropriazione indebita..... »	560
10.	L'estorsione ..... »	565
11.	L'esercizio arbitrario delle proprie ragioni..... »	569
12.	Differenze tra esercizio arbitrario delle proprie ragioni con minacce o violenza sulle persone ed estorsione nella giurisprudenza di legittimità ..... »	570
13.	Effetti dell'accertamento del reato rispetto alle vicende del rapporto negoziale - conseguenze nel processo penale: il punto della giurisprudenza di legittimità ..... »	573

CAPITOLO XIV  
**ADR - PROFILI PROCESSUALI SPECIALI E SOMMARI**

*di Luca Tantalò*

1.	Perché utilizzare gli strumenti alternativi per la risoluzione delle controversie anche per il recupero del credito..... »	577
2.	Aspetti processuali ..... »	579

CAPITOLO XV  
**PROCESSO ESECUTIVO**

*di Elisa Boeri*

1.	Il processo di esecuzione in generale ..... »	589
2.	Il precetto ..... »	591
3.	La competenza del processo esecutivo ..... »	593
4.	Il pignoramento in generale ..... »	594
5.	Il pignoramento immobiliare..... »	599
6.	Il pignoramento mobiliare presso il debitore ..... »	601
7.	Il pignoramento presso terzi..... »	603
8.	Il giudice dell'esecuzione..... »	605

9. Le opposizioni in generale .....	»	607
10. L'opposizione al precetto e l'opposizione all'esecuzione.....	»	609
11. L'opposizione agli atti esecutivi.....	»	617
12. L'opposizione di terzi.....	»	619
13. L'epilogo .....	»	620